

TỜ TRÌNH

Thông qua Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất đã được kiểm toán năm 2024 của Công ty cổ phần Tập đoàn Bệnh viện TNH

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông CTCP Tập đoàn Bệnh viện TNH

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp và các văn bản quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật Chứng khoán và các văn bản quy định chi tiết, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức hoạt động và Quy chế nội bộ về quản trị Công ty.

Hội đồng quản trị kính đề nghị Đại hội thông qua Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất kiểm toán năm 2024 của Công ty đã được Công ty TNHH Kiểm toán Deloitte Việt Nam tiến hành kiểm toán. Tóm tắt một số các chỉ tiêu tài chính năm 2024 của Công ty như sau:

1. Báo cáo tài chính hợp nhất 2024

DVT: Triệu đồng

Chỉ tiêu	2023	2024	(%) tăng/giảm
Doanh thu thuần	531.949	440.227	-17% ^(*)
Giá vốn hàng bán	313.664	319.236	2%
Lợi nhuận gộp	218.285	120.991	-45%
Lợi nhuận trước thuế	152.982	51.436	-66%
Lợi nhuận sau thuế	139.223	45.059	-68% ^(**)

Doanh thu thuần theo nhóm dịch vụ	Năm 2023		Năm 2024	
	Giá trị (Triệu đồng)	Tỷ trọng (%)	Giá trị (Triệu đồng)	Tỷ trọng (%)
Dịch vụ khám chữa bệnh	475.643	89,41	437.042	99,28
Dịch vụ phẫu thuật	-	0,00	-	
Bất động sản đầu tư	2.212	0,42	1.616	0,36
Hợp tác đầu tư	-	-	1.237	0,28
Dịch vụ khác	54.094	10,17	332	0,08
Tổng cộng	531.949	100	440.227	100

Lợi nhuận gộp theo nhóm Dịch vụ	Năm 2023		Năm 2024	
	Giá trị (Triệu đồng)	Tỷ trọng (%)	Giá trị (Triệu đồng)	Tỷ trọng (%)
Dịch vụ khám chữa bệnh	217.637	99,70	118.477	97,92
Dịch vụ thầu	-	-	-	-
Bất động sản đầu tư	604	0,28	945	0,78
Hợp tác đầu tư			1.237	1,02
Dịch vụ khác	44	0,02	332	0,27
Tổng cộng	218.285	100	120.991	100

2. Báo cáo tài chính riêng 2024:

ĐVT: Triệu đồng

Chỉ tiêu	2023	2024	(%) tăng/giảm
Doanh thu thuần	531.949	440.227	-17% ^(*)
Giá vốn hàng bán	313.664	319.236	2%
Lợi nhuận gộp	218.285	120.991	-45%
Lợi nhuận trước thuế	159.875	52.456	-67%
Lợi nhuận sau thuế	146.117	46.079	-68% ^(**)

(*) Doanh thu năm 2024 của TNH giảm 17% so với năm 2023 do trong năm 2023 TNH ghi nhận thêm 54.050 tỷ đồng từ giao dịch chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho CTCP Bệnh viện TNH Lạng Sơn. Loại trừ khoản doanh thu chuyển nhượng bất động sản, tính riêng doanh thu từ hoạt động khám chữa bệnh năm 2024 của TNH giảm khoảng 8% so với cùng kỳ năm 2023 do trong năm 2 bệnh viện trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên của TNH chịu ảnh hưởng bởi cơn bão số 3 - Yagi diễn ra dài ngày có tác động trực tiếp đến lượng bệnh nhân đến thăm khám và điều trị cùng với sự thay đổi hành vi tiêu dùng của khách hàng, thắt chặt chi tiêu sau giai đoạn kinh tế khó khăn. Bệnh viện TNH Việt Yên tuy có đóng góp vào doanh thu chung của toàn công ty nhưng hiệu quả doanh thu chưa cao.

(**) Năm 2024 chi phí giá vốn tăng cao do Bệnh viện TNH Việt Yên đang trong giai đoạn đầu đi vào hoạt động; các chi phí quản lý doanh nghiệp tăng do việc mở rộng quy mô, chuẩn hóa hoạt động bộ máy tổ chức của TNH đã ảnh hưởng trực tiếp đến lợi nhuận gộp của Tập đoàn.

(Chi tiết xem tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2024 và Kế hoạch kinh doanh năm 2025 của Công ty tại Tờ trình số 427/TTr-HĐQT ngày 26/05/2025.)

Doanh thu thuần theo nhóm dịch vụ	Năm 2023		Năm 2024	
	Giá trị (Triệu đồng)	Tỷ trọng (%)	Giá trị (Triệu đồng)	Tỷ trọng (%)
Dịch vụ khám chữa bệnh	475.643	89,41	437.042	99,28

Doanh thu thuần theo nhóm dịch vụ	Năm 2023		Năm 2024	
	Giá trị (Triệu đồng)	Tỷ trọng (%)	Giá trị (Triệu đồng)	Tỷ trọng (%)
Dịch vụ thầu	-	-	-	-
Bất động sản đầu tư	2.212	0,42	1.616	0,36
hợp tác kinh doanh	-	-	1.237	0,28
Dịch vụ khác	54.094	10,17	332	0,08
Tổng cộng	531.949	100	440.227	100

Lợi nhuận gộp theo nhóm Dịch vụ	Năm 2023		Năm 2024	
	Giá trị (Triệu đồng)	Tỷ trọng (%)	Giá trị (Triệu đồng)	Tỷ trọng (%)
Dịch vụ khám chữa bệnh	217.637	99,70	118.477	97,92
Dịch vụ thầu	-	-	-	-
Bất động sản đầu tư	604	0,28	945	0,78
Hợp tác đầu tư	-	-	1.237	1,02
Dịch vụ khác	44	0,02	332	0,27
Tổng cộng	218.285	100	120.991	100

Nội dung chi tiết xem tại Báo cáo tài chính đính kèm.

Kính đề nghị Đại hội cho ý kiến biểu quyết thông qua vấn đề nêu trên.

Trân trọng !

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu: VT, PC, Hồ sơ Đại hội.

**T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HĐQT**

(đã ký)

Hoàng Tuyên